

拍 卖 公 告

受委托，本公司定于2025年10月10日10时在襄州区公共资源交易中心对如下标的进行拍卖，现公告如下：

一、拍卖标的：

襄州区户外广告20年有偿使用权。新建的广告牌有偿使用权，分布在襄州区城区内商业街区道路、公园绿地广场、居住密集社区及下辖镇（乡镇及鹿门山），广告牌设施类型有智能户外广告机、智慧户外灯箱（中、小型）、大型立式智慧广告牌及智慧便民导示牌，共计671个。（具体以现状为准）。详情见《评估报告》。参考价为：人民币20966.86万元，大写：人民币贰亿零玖佰陆拾陆万捌仟陆佰圆整。竞买保证金50万元整（拍卖成交后，买受人缴纳的保证金冲抵拍卖佣金后，余款原账户返回），加价幅度5万元（及5万元的整数倍）。

特别提示：为避免拍卖成交后出现无法解决的情况，请竞买人注意并在竞买前详细了解标的物情况、现状和瑕疵，然后再参加竞拍。拍卖人对竞买标的现场勘查、注意事项以及瑕疵等特别提示如下：1. 不确保拍卖标的有破损，需买受人自行查验、维修、配置，并承担相应费用。拍卖人不对标的物的安全、质量、数量、使用状态等负责，不提供维修等服务。无论买受人将标的物用于何种目的，拍卖人不承担任何产品质量责任，亦不承担一切瑕疵担保责任。

2. 标的物以实物现状进行交付。若标的物与本公告载明的内容有出入，拍卖成交价不作调整。标的物的现状、数量、质量及使用状态以拍卖成交后移交时的现状、数量、质量及使用状态为准。若与拍卖公告载明的现状、数量、质量及使用状态有出入，拍卖成交价不作调整。拍卖标的如有其他瑕疵，由买受人自行了解，并承担由此造成的风险。

二、拍卖方式：本次拍卖采取有保留价的增价拍卖方式，参考价即为起拍价。

三、竞买人资格条件：凡具备从事广告经营范围的企事业单位、法人组织均可参加竞买。

四、拍卖时间、地点

1、拍卖时间：2025年10月10日10时

2、拍卖地点：襄阳市襄州区公共资源交易中心

五、标的展示地点：标的所在地；

六、标的展示时间：拍卖公告发出至拍卖会结束前。敬请竞买人务必在竞买前实地查勘或咨询了解拍卖标的状况；竞买人自行查勘，不统一组织查勘标的。

七、报名时间、方式

1、报名时间：公告发布之日起至 2025 年 10 月 8 日下午 4 时（以银行到账时间为准）。

2、报名方式：线下报名，按要求提交企业有效证件进行认证（营业执照、法人身份证明，委托代理人授权委托书）。

八、竞买保证金缴纳到公司账户

名称：湖北鼎时拍卖有限公司；

开户行：中国农业发展银行枣阳市支行；

账号：2034 2068 3001 0000 0953 181

（温馨提示：意向竞买人在决定竞买，请向我公司索要《拍卖文件》，仔细阅读《竞买须知》、《竞买规则》条款，实地了解拍卖标的现状及瑕疵。但凡参加竞买者，视为已认可并接受发布的《拍卖公告》、《竞买须知》、《竞买规则》等相关配套文件。由于标的保证金金额较大，请买受人提前了解银行转账限额、节假日对公转账限制等相关情况，及时将保证金转入我公司指定账户，避免因不能及时缴纳保证金而影响竞买。）

九、网上发布拍卖信息网址：襄阳市公共资源交易网：
<http://58.19.180.143:8081/>

十、详情来电或来我公司咨询，邮箱：476972819@qq.com，电话：
13687105942、18972256222

十一、本公告解释权归本公司所有。

